

Torslunde Bylaug

Spørgsmål til byrådsmøde den 27. maj 2025

Vedr. Ishøj Kommunes input til revision af Fingerplanen 2025

For 12 dage siden blev Torslunde Bylaug bekendt med, at Ishøj Kommune foreslår boligudvikling i Torslunde som led i Ishøj Kommunes input til revision af Fingerplanen. Det fremgik af dagsordenens pkt. 85 til mødet i Økonomi- og planudvalget.

Det er helt nyt for Torslunde Bylaug, at Ishøj Kommune har planer om boligudvikling i Torslunde.

Vi har efterfølgende brugt en del tid på at finde ud af, hvilken underliggende plan, strategi eller politik, der begrunder kommunens forslag om boligudvikling i Torslunde. Men vi kan ikke finde noget. INTET.

Hverken i...

- Ishøj Kommunes Planstrategi 2024 – 2036, eller i
- Ishøj Kommunes 6 hovedpolitikker, eller i
- Ishøj Kommunes Kommuneplan 2020-2032.

Men vi kan finde en del om Ishøj Kommunes planer for boligudvikling i øvrigt.

Dette efterlader os med et indtryk af, at kommunens forslag om boligudvikling i Torslunde ikke er forankret i hverken planer, strategier eller politikker. Og dermed heller ikke i bagvedliggende analyse eller faglighed.

Vi har i stedet et indtryk af, at forslagene om boligudvikling i Torslunde er opfundet til lejligheden. Ud fra devisen om, at MANGE forslag til revision af Fingerplanen er bedre end GODE OG FAGLIGT BEGRUNDEDE forslag.

Torslunde Bylaug vil derfor gerne spørge byrådet om følgende:

- **Hvilken strategiplan, politik, analyse eller faglighed begrunder forslagene om boligudvikling i Torslunde?**

Dokumentation:

I Ishøj Kommunes "Kommuneplan 2020-2032" findes et afsnit, der hedder "Ishøj i udvikling", hvor der fremgår en boligbyggeprognose og udpegning af potentielle byudviklingsområder.

- Torslunde er ikke udpeget.

Se mere her: <https://ishoj.viewer.dkplan.niras.dk/plan/15#/6499>

I Ishøj Kommunes "Planstrategi 2024 – 2036" omhandler kapitel 2 styrket boligforsyning i Ishøj Kommune. Her fremgår det at:

- Kommunen vil udbygge og omdanne allerede eksisterende byområder, før der inddrages nye områder til boligudbygning.
- Kommunen vil bygge i højden, hvis det giver flere attraktive byrum med plads til fællesskaber og flere grønne områder
- Kommunen vil udarbejde en analyse af hvilke muligheder der er for at omdanne allerede eksisterende byområder med henblik på at etablere flere boliger.
- Kommunen vil udarbejde lokalplaner, der muliggør boligbyggeri i bykernen.
- Torslunde omtales ikke.

Se mere her: <https://ishoj.dk/borger/byplanlaegning/planstrategi/planstrategi-2024-2036/>