

Referat af Torslunde Bylaugs bystævne 2024

Der blev afholdt bystævne i konfirmandstuen ved kirken søndag den 10. marts 2023 kl. 13:00. Ca. 70 deltagere var mødt frem.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Oldermændens beretning
3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab
4. Fastsættelse af kontingent for kommende år
5. Valg til bestyret
 - Oldermænd på valg: Kisten Nymann; modtager genvalg
 - Bymænd på valg: Helle Gammelgaard og Ole Beckmann; begge modtager genvalg
 - Suppleant på valg: Anette Luffe; modtager genvalg.
 - Revisor: Søren Frederiksen, modtager ikke genvalg
6. Behandling af indkomne forslag
7. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent

Charlotte La Cour blev valgt til dirigent, Morten Lindgren til referent.

Bystævnet er rettidigt og lovligt indkaldt og beslutningsdygtige.

Charlotte La Cour sørger for at alle kommer til orde.

Ad 2. Oldermændens beretning.

Kirsten Nymann fremlagde oldermændens beretning.

Status på bylaugets aktiviteter

Vi forventer at være færdige med mødet kl. 14:30.

Beretningen vil zoomes ind på 5 fokusområder i bestyrets arbejde for 2023

1. Styrkelse af bylauget gennem mere relevans for flere medlemmer.
2. Bedre vedligeholdelse og styrket trafiksikkerhed.
3. Mindst dårlige løsninger ifm. Transformatorstationen i Solhøj.
4. Ophævelse af arealerne udlagt til Ring 5-motorvejen vest om Torslunde.
5. Styrket kommunikation til bylaugsmedlemmerne via nyhedsbrev/Facebook.

Ad 1, Styrkelse af bylauget gennem mere relevans for flere medlemmer.

Det går fremad vi er 103 medlemmer i 2023, hvor vi i 2021 var 76 medlemmer.

Vi arbejder løbende på at blive flere medlemmer.

I må meget gerne tale med jeres naboer om medlemskab, så vi står stærkere i bylauget.

Ad 2, Bedre vedligeholdelse og styrket trafiksikkerhed.

Bystyret har lavet 2 rapporter, en vedligeholdelsesplan og en færdselsplan.

Overfor kommunen har bystyret haft mange, mange mails og møder. Der har ligeledes været et foretræde med Teknik- og Bygningsudvalget, men der sker ikke rigtig noget.

Vi forsøger hele tiden at få indsigt i handleplaner fra kommunens side, men der foreligger simpelthen ikke vedligeholdelsesplaner fra kommunens side.

Vi kan heller ikke få en plan over hvilket vedligeholdelsesniveau vi kan forvente fra Ishøj Kommunes side.

Dog har vi fået lovning på et par ting:

- En fartmåling i Torslunde.
- En afklaring af om Krydset Torslundevej/Køgevej kan blive prioriteret i dette års trafiksikkerhedspulte. Alternativt en midlertidig løsning.
- Ny skiltning/afstribning på fodgængerovergangen over Torslundevej i år.
- Fælles løsning med Høje Tåstrup kommune med henblik på at nå til enighed om fartbegrænsning til 60 km/t mellem Solhøj og Torslunde.
- Skrivelse i e-boks om p-regler på Torslundevej gennem byen. Udsendelse i april/maj måned.
- Faste årlige møder med kommunen for at sikre løbende dialog.

Jan Christensen giver løbende information om gadebelysning.

Der har været møde med Andel Lumen, som informerer om at der er skade på 6 km elkabler som følge af fibernedgravningen. Der kan være tvivl om det økonomiske, hvem skal betale – for det bliver dyrt!

Udkommet af mødet er, at Andel Lumen vil lave midlertidige reparationer indtil selve udskiftningen af kablet foretages. Ligeledes skal der laves midlertidig belysning på Pedersborgvej.

Ad 3, Mindst dårlige løsning ifm. Transformatorstationen i Solhøj.

Energinet planlægger en stor transformatorstation ude ved Solhøj. Den endelige placering er helt op mod jernbanen og transportcentret. Det bliver stort og ikke særlig smukt.

Bystyret har brugt mange ressourcer igennem året med høringsvar og bystyret har bedt kommunen om at udfærdige høringsvar. Dog savner bystyret, at kommunen selv driver nogle processer og initiativer.

Vi har haft et foretræde for Teknik- og Bygningsudvalget med opfordring om øget involvering fra kommunens side. Samtidig er der løbende dialog med Energinet om processen og om de lokale problematikker ift. Planerne.

Kirsten viste et kort over, hvordan placeringen af transformatorstationen vil være.

Planen er at Converterområdet placeres helt op mod jernbanen. I Converterområdet vil der blandt andet blive bygget bygninger, som er 25 meter høje, en koldhal på 15 meter og 4 lynmaster på 25 meter. Herudover vil der i forlængelse af Converterområdet være et 400 KW område. I 400 KW området vil der blandt andet blive bygget 2 GIS-bygninger, som er 25 meter høje, endetrækmaster på op til 25 meters højde og 16 lynmaster på op til 25 meters højde.

Helt op mod Lundemosegården i Ishøj Kommune vil der være et overgangs anlæg i form af jordkabler, 2 stk. overgangsmaster som er 25 meter høje. Dog vil eksisterende master fjernes og luftledninger udgå.

Afskærmningsforanstaltning:

Der er planer om 15 Hektar skov øst for området. En rekreativ sti fra Hedehusene, som fortsætter i en trampesti, hvor man kan gå rundt om anlægget. Der bliver et bakkelandskab vest for anlægget (det vil være en afskærmning for borgere i Solhøj). Der vil også blive placeret et bassin til lokal afledning af regnvand.

Området i Ishøj kommune vil ikke blive afskærmet, idet beplantning er uønsket af sikkerhedsmæssige årsager.

Området bliver støjafskærmet, så støjniveauerne overholder kravene til beboede områder.

Tidsplanen er meget stram og der vil blive udarbejdet et landplansdirektiv i oktober 2024.

I 2028 forventer man at alt er tilsluttet og bygget.

I 2030 forventes anlægget at være i drift.

Kirsten Nymann opfordrer til, at borgere følger med på Energinets hjemmeside.

Hvad vil bylauget have fokus på i det kommende år

- Bedre plan for beplantningsafskærmning mod syd vest/syd.
- Skovbeplantning syd for overgangs anlægget i Ishøj Kommune.
- Bedre integration/afskærmning af planlagt vejforbindelse mellem Nærhed og Sydvej.
- Bedre integration/afskærmning af planlagt vejforbindelse mellem Nærhed og Sydvej.
- Modarbejde planer om vejforbindelse mellem Sydvej og Torslundevej (og videre til Tune Landevej).
- Engagering af Ishøj Kommune.

Ad 4, Ophævelse af arealerne udlagt til Ring 5-motorvejen vest om Torslunde.

Der er flertal i Folketinget for skrinlægning af arealreservationen til Ring 5.

I 2023 fik kampen mod Ring5 motorvejen sin egen minister (Kirke- og landdistriktsminister Morten Dalin)

Torslunde Bylaug har haft et foretræde for Teknik- og Bygningsudvalget i november 2023, hvor Ishøj Kommune besluttede at bakke op omkring forslaget fra Greves borgmester. Opbagningen bestod i et fælles brev til ministeren fra borgmestrene i den sydlige ende af Ring 5-korridoren med en opfordring om definitivt at lukke muligheden for Ring 5-motorvejen.

Samtidig arbejder Foreningen "Nej til Ring 5" med et tilsvarende ministerbrev fra borgmestre i nord. Lige pt. Er der tilsagn fra 4 borgmestre.

Ad 5, Styrket kommunikation til bylaugsmedlemmerne via nyhedsbrev/Facebook.

Bystyret har fokuseret på at kommunikere dels via Torslunde Bylaugs hjemmeside, dels via nyhedsbreve.

Hvad har der ellers været af projekter i 2023:

- Støtte til afvikling af byens sociale begivenheder:
 - Grundlovsfest
 - Loppemarked
 - Høstfest
 - Halloween
 - Torslunde Festival

Hvad har der ellers været af projekter i 2023:

- Samarbejde med Torslunde Kirke
 - Juletræstænding
 - Fastelavn
- Fjernelse af skaterrampe
- Arbejdet på busforbindelse til Torslunde
- Fælles oldermøde med Ishøj/Tranegilde/Torslunde
- Opdateret hjemmeside – torslundebylaug.dk
- Legepladsudvalg under bylauget søger nye folk (se under eventuelt)

Ad 3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab

Der er indtægter på i alt kr. 36.161 og omkostninger på i alt kr. 28.853, hvorved årets resultat udgør kr. 7.207.

Dorte gik i øvrigt ned i de enkelte poster og fortalte, hvorledes de enkelte indtægter og omkostninger er fremkommet.

Samlede bankbeholdninger udgør kr. 53.915.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4. Fastlæggelse af kontingent for kommende år

Bystyret indstiller til fastholdelse af nuværende kontingent på kr. 250 pr. husstand og kr. 150 for husstande, hvor alle beboere er pensionister.

Medlemmerne skal selv informere Skatmester, når de bliver pensionister. Kontingentsatsen vil ved efterfølgende opkrævning være for pensionister (der foretages ikke en tilbageregulering af kontingent).

Det blev godkendt at fastholde de nuværende kontingentsatser.

Ad 5. Valg i henhold til vedtægterne

På valg er Oldemand, Kirsten Nymann modtager genvalg og blev genvalgt.

- Kirsten Nymann blev genvalgt

På valg er Bymand, Helle Gammelgaard modtager genvalg og vælges.

- Helle Gammelgaard blev genvalgt

På valg er Bymand, Ole Beckmann modtager genvalg og vælges.

- Ole Beckmann blev genvalgt

På valg er Suppleant, Anette Luffe opstiller som bymand og vælges.

- Anette Luffe blev genvalgt

En revisor er på valg – Søren Frederiksen modtager ikke genvalg.

- Ulrik Nielsen blev valgt

Ad 6 Behandling af indkomne forslag

Der er indkommet 4 forslag til behandling

Forslag 1 (foreslået af bystyret) – præcisering af §12 i vedtægterne:

Sidste linje ændres fra "Alle indkomne forslag skal fremsendes inden afholdelse af Bystævnet" til "Alle indkomne forslag skal fremsendes via nyhedsmail til bylaugets medlemmer mindst 2 dage inden afholdelse af Bystævnet".

- Forslag 1 blev vedtaget.

Forslag 2 (foreslået af bystyret) – tilføjelse af ny §2.1 i vedtægterne vedr. passivt medlemskab:

§2.1 : Medlemmer af bylauget, som fraflytter området overgår til at være passive medlemmer fra fraflyttingsdatoen til udløbet af kontingentbetalingen. Fraflyttede medlemmer kan derefter fortsætte som passive medlemmer ved at betale kontingent. Passive medlemmer har møderet til Bystævnet, men ikke stemmeret. Passive medlemmer kan ikke leje bylaugets ting.

- Forslag 2 blev vedtaget.

Forslag 3 (foreslået af bylaugsmedlem) – Forslag om følgegruppe vedr. fremtidig varmforsyning i Torslunde.

- Arne Jakobsen startede med at forklare, hvorfor forslaget er vigtigt.
- Ole Beckmann forklarede, at Ishøj Varmeværk er lagt ind under Ishøj Forsyning. Ishøj Forsyning er forsinket i forhold til udrulning, da priser er steget voldsomt (150% i forhold til forventningerne). I forhold til Torslunde vil der være udbud i slutningen af 2024, hvorefter Ishøj Forsyning vil gå i gang med Torslunde umiddelbart herefter. Alt vil blive kommunikeret ud på Ishøj Forsynings hjemmeside ishojforsyning.dk.
- Kirsten Nymann er enig i, at bystyret skal følge med i udviklingen af fjernvarme. Dog vil bystyret ikke arbejde med alternative varmeløsninger.
- Arne Jakobsen vil gerne have en beredskabsgruppe, der er klar, hvis økonomien for fjernvarme ikke hænger sammen og dermed ikke bliver tilbudt.

Det blev besluttet, at vi afventer udmeldingen fra Ishøj Forsyning.

Forslag 4 (foreslået af bylaugsmedlem) – Forslag om indsats for øget anerkendelse af Torslunde/Solhøj i Ishøj Kommune.

- Stig Nordberg Nielsen vil have sikret, at Ishøj Kommune (ansatte i Ishøj Kommune) har mere kendskab til alle områder i kommunen, specielt vest for Køgevej. Bystyret bør gøre mere opmærksom på Torslunde og Solhøj.
- Kirsten Nymann fortæller, at vi har rigtig meget kontakt med kommunen, men ikke på områder på f.eks. de sociale områder.
- Ulrik Nielsen mener, at det er en opfordring til alle Bylaugets medlemmer.

Generelt bliver det betragtet som en opfordring.

Ad 7 Eventuelt

Marie Andersen – datoen for afholdelse af bystævnet kolliderer i forhold til indsamling til Folkekirkens Nødhjælp. Bystyret vil ændre datoen for bystævnet i 2025.

Legepladsudvalget v. Kasper Riisberg.

For et år siden blev legepladsudvalget etableret.

Placeringen vil være Shelterpladsen.

Tankerne med legepladsen er, at det skal dække en bred aldersgruppe.

Det skal integreres med de shelters der er i forvejen.

Lige Pt. er der indkommet 2 tilbud. Det bedste tilbud udgør kr. 200.000.

Kasper Riisberg redegjorde for tilbuddets indhold, som senere vil blive lagt op på bylaugets hjemmeside.

Tiden er pt. At der skal samles penge ind. Der skal laves fondsindsamlinger, hvorfor der søges folk med erfaring med fondsansøgninger. Samtidig mangler legepladsudvalget et par medlemmer.

Der er afsat penge til vedligeholdelse af legepladsen af Ishøj Kommune.

- Dorte Gadeberg er ankerperson for legepladsudvalget i bystyret.
- Anne Marie Nielsen meldte sig som ny deltager i udvalget mhp. fondsansøgninger.

Henrik Dybdal fortæller, at Biblioteket genåbner torsdag efter Påske.