



Oldermandens beretning 2016

Generel intro til Bystyrearbejdet. Vi har blandt andet holdt 5+/- møder samt udvalgsarbejde. Et uoverskueligt antal mails til afklaring af spørgsmål mellem møderne. Jeg vil gerne takke for mange interessante diskussioner og generelt store engagement. Det har været et år, der ikke har var præget af den aktivitet som vi egentlig ønsker, idet specielt retssagen har krævet mange ressourcer fra vores – Mere om det senere.

Festudvalg – Faste aktiviteter

- Festudvalg (Maria):
 - Grundlovsfest
 - Høstfest
- Arrangementer med kirken
 - Juletræstænding
 - Fastelavn
- Festival
- Havevandring
- Løbeklub – Thors løbere
- Mandemarch
- Æblemøsteri
- Loppemarked på Sofiehaab
- Halloween – Nu med pølser og øl til de voksne
- Torslunde Børnenes Bæredygtige Landsbyhave under Eventuelt
- Affaldsindsamlingsdag
- Sankt Hans-arrangement på Thorsbro

ALLE initiativer er velkomne og bliver støttet finansielt. Etablering af tovholder koncept. Fremover skal der være en tovholder på arrangementer, så Bystyret ved hvem der har bolden. De arrangementer, der kan lægges ind i kalenderen på forhånd er allerede lagt ind.

Økonomi

Vores økonomi er stadig vældig sund. Vi opfordrer stadig folk til at ansøge om midler til aktiviteter, der gavner byen. Det eneste afslag vi har givet var til Børnenes Bæredygtige Landsbyhave, der ønskede en decideret kapitalindsprøjtning. Vi følte ikke at beløbets størrelse matchede tidligere donationer, men at intentionen var og er rigtig god. Vi glæder os til at høre om deres ambitioner fremover.

Større emner

- Byhus udvalget
Byhus udvalget har mødtes indtil videre to gange og arbejder med mange forskellige modeller. Der er tendens til at der går hønen eller ægget i debatten: *"Vi kan få et hus hvis vi har mange arrangementer"* eller *"Vi får mange arrangementer, hvis vi har et hus"*. Der er flere mere eller mindre attraktive muligheder (grunde/lokaler) uden for byen, men det er vores opfattelse, at det



Oldermandens beretning 2016

skal være i centrum af byen hvis det virkelig skal styrke det nære miljø.

Det er min fornemmelse at byen i stigende grad få behov for at lave aktiviteter, der ikke udelukkende er funderet i børnefamiliebehov. Til gengæld viste mødet om etablering af ældrecafé i Torslunde også, at de ældre i byen ikke blot vil spises af med krebinetter en gang om ugen, men at der er et reelt behov for kulturelle tiltag med en bred appel rent aldersmæssigt.

Med hensyn til ejerskab, tror jeg ikke personligt på en løsning, hvor det er fuldt finansieret af kommunen. Det hælder mere og mere til at borgere selv skal tage ansvar – også økonomisk – for at der sker ekstraordinære ting i nærmiljøet.

- Samarbejde med kommune

Samarbejde med kommunen er fortsat rigtig godt. Desværre er vores faste indgang til teknisk forvaltning Ole Horskær gået på pension, men vi skal nok få ført samarbejdet videre, specielt omkring sagen med gadejordene. Vi har således både de officielle møde med teknisk direktør og borgmester, men også en masse daglig kontakt og gensidig forståelse.

- Torslundevej

Godt samarbejde med kommunen omkring fremtidig løsning. Der er et fint løsningsforslag på bordet og det er vedtaget at gå i gang i 2016/17 – Er budgetteret og planlagt for 2016. Det indebærer dobbelt cykel/gangsti, nye chikaner/bump og det undersøges om der kan laves en moderne LAR-løsning. (Lokal Afledning af Regnvand). I 2016 fokuseres primært på etablering af diverse vandledninger og selve vejen bliver først færdiggjort i 2017. Projektet er blevet præsenteret på borgermøde inden Bystævnet.

- Gadejorde

Sagen handler i substansen om ejerskabet af et stykke jord, der er inddelt i tre matrikler og ligger mellem Bygaden 21 og 23. Dele af jordstykket er i dag er inddraget af Torslunde Bygade 23. Jordstykket indgår ikke i den oprindelige hushandels skøde, men ejerne påstår at have vundet hævde på jordstykket. I lokalplanen er det udlagt til offentligt areal, hvorfor kommunen i samarbejde med Bylauget fører en sag for at få afgjort ejerskabet. På grund af juridiske teknikaliteter er den egentlige retssag blevet udskudt flere gange.

I september 2015 var samtlige parter igen mødt op i Glostrup ret for at føre retssagen. Den strakte sig over ikke mindre end to fulde dage, med indkaldelse af en del vidner – herunder Oldemand Torben Mandrup. Sammen med kommunen vandt vi sagen og de sagsøgte blev oven i købet stillet til udsigt at skulle betale omkring 100.000 kr. for sagens omkostninger. På trods af, at afgørelsen var ret klar og utvetydig valgte modparten at anke sagen til landsretten. Landsretten har afvist at føre en afvisningssag separat og der foreløbig berammet et retsmøde den 30. maj 2016.

Det er i al enkelthed en træls sag, som ikke burde have så meget opmærksomhed som den har fået. Ikke desto mindre er Bystyret opfattelse, at jordstykket størrelse taget i betragtning, er det en vigtig sag at føre. Kommunen har en legitim interesse i sagen og vi har de kulturhistoriske interesser at pleje. Ydermere antager jordstykket en betragtelig værdi, som Bystyret ikke kan se rimeligheden i at man kan tilkomme uden rettens ord herfor.



Oldermandens beretning 2016

- Skovrejsning
Der blev rejst skov ved Reerslev i foråret 2015. Det er faktisk et imponerende anlæg og meget flot udført. Selvom den ikke er så høj endnu er det et besøg og en gå tur værd. Stor hundeskov (uden træer)
- Indkøbsforening – Er blevet afprøvet, men det har desværre ikke været muligt at for til at gå op i en højere enhed.

Fremtidige aktiviteter

- Gadejorde retssag
Ny retssag er berammet - håber en afklaring inden næste Bystævne.
- Torslundevej
Det ser nu endeligt ud til at vi får lavet en mere permanent løsning på Torslundevej. Arbejdet forventes færdigt i 2017.
- Stisystemer - Vi har fremført et ønske om etablering af en sti fra Ellekilde til trampestien, hvilket umiddelbart blev godt modtaget. Sammen med den projekterede forbindelse mellem den nyeste udstykning og vandværksengen, vil det give endnu flere stier og bedre sammenhæng i byen til fods. I den forbindelse skal nævnes at det er vigtigt at vi holder et godt forhold til Benzonsdal og omliggende gårde. Hunde skal føres i snor og det er selvfølgelig fuldstændigt utænkeligt at borgere i Torslunde benytter skoven som depot til haveaffald...
- Ældrecafé i Torslunde ser ud til at blive til noget.
- Udlejningsting – Vi vil gerne have penge til at vi kan udskifte hoppeborgen når den en gang endeligt går til. Den er til stor glæde ved byens arrangementer.
- Byhus
Udvalget arbejder videre
- Torslundevej 79 – Udstykningen tage form og byggeriet starter snart. Vi glæder os til at blive endnu flere.