



Torslunde Bylaug

Redegøre fra Torslunde Bylaug - sagsnr. BS 80A-3289/2012

Retten i Glostrup har i brev af 14. februar 2013 bedt om en redegørelse for at Torslunde Bylaug har et ejerskab til gadejorden matr.nr. 87a, 87b og 87c Torslundemagle By, Torslunde.

Bylauget har efter samråd med Ishøj Kommune og Landinspektør Børge Tvillum valgt at begære adkomst til arealet.

Torslunde Bylaug har altid betragtet gadejorden som vores og har indgået aftaler med naboerne omkring brugen af arealerne. Aftalerne vedrører alene Bylauget og ejerne af matr. 19b og 62 Torslundemagle By, Torslunde (Torslunde Bygade 21 og 23), hvor naboerne gives tilladelse til at bruge arealerne (matr.nr. 87a, 87b og 87c) mod at de vedligeholder arealet. Den tidligere oldermænd Leif Nielsen, har desuden oplyst, at i hans tid som oldermænd dvs. før 1986, præciserede bylauget med mellem i det daværende bylaugsblad og i de årlige beretninger, at bylauget rådede over gadejorden.

Torslunde Bylaug vil gerne værne om landsbyen og de kulturhistoriske interesser, hvorfor vi mener at gadejordsarealerne skal bevares. Torslunde Bylaug ønsker fortsat at råde over arealerne og således varetage administrationen og fastsætte regler, som det er sket indtil nu.

Vi mener derfor Bylauget har en begrundet berettigelse i at begære adkomst på gadejordsarealet mellem matr.nr. 19b og 62 Torslundemagle Torslunde, dvs. på matr.nr. 87a, 87b og 87c. Se i øvrigt Ishøj Kommunes redegørelse af 26. februar 2013, som beskriver Bylaugets administration og råden over byjorden gennem de sidste ca. 40 år.

Torslunde Bylaug

Torslunde Bylaug er en forening, hvis hovedformål er at varetage byen og medlemmernes interesser i forhold til Ishøj Kommune og andre relevante myndigheder. Vi er ikke en grundejerforening og der er ikke medlemspligt af Bylauget.

Torslunde Bylaug har løbende dialog med Ishøj Kommune om landsbyens udvikling. Der holdes halvårslige møder mellem Kommunen og Bylauget. Torslunde Bylaug er høringsberettiget i alle sager som vedrører sager vest for Køgevej. Vi bliver derfor hørt i alle landzonesager og dispensationsansøgninger fra lokalplaner mv., samt omkring andre spørgsmål som har betydning for landsbyen.

Vi vil derfor gerne påpege, at vi er langt mere end en borger og festforening. Bylauget er en forening og der varetager medlemmernes og dermed Torslundes interesse, der på et sagligt grundlag arbejder for en bevarelse af landsbyens værdier. Landbymiljøet og landsbyens historie og værdi vægtes i den sammenhæng meget højt.



Torslunde Bylaug

Fakta om Bylauget:

- Torslunde Bylaug blev stiftet i 1974 som erstatning for det tidligere vandforsyningslaug.
- Pr. 1. januar 2013 har Bylauget har 75 medlemmer/husstande – svarende til omkring 95% af mulige medlemmer.
- Torslunde Bylaug er en lokalforening, hvis formål er at skabe den bedst mulige trivsel for meddelerne samt på byen vegne at forhandle med myndigheder og andre relevante samfundsinteresser, jf. § 1 i vedtægterne for Torslunde Bylaug.
- Alle ejendomme beliggende i Ishøj Kommune vest for Køgevejs midte kan være medlem af Torslunde Bylaug, jf. § 2 i vedtægterne for Torslunde Bylaug.
- Bystyret består af en oldermænd, en skatmester samt tre bymænd og to suppleanter. Det svarer til sammensætningen i en grundejerforening. Bystyret vælges på demokratisk vis til det årlige Bystævne.

Vi henviser i øvrigt til vores hjemmeside www.torslundebylaug.dk. Her findes referater fra bystyrets møde tilbage fra starten af 2005 og frem til i dag. Gadejorden har løbende været drøftet på disse møder.

Bilag:

- A. Bylaugets vedtægter
- B. Aftale af 27. april 2000 mellem Torslunde Bylaug og Torslunde Bygade 23, underskrevet af den tidligere oldermænd Harald Kristiansen.
- C. Ishøj Kommunes notat af 26. februar 2013, Redegørelse for Torslunde Bylaugs adkomst til gadejorden i Torslunde
- D. Mail fra Leif Nielsen af 3. marts 2013